



بسمه تعالی

قرارداد اعطای کمک بلاعوض دولتی (آبیاری تحت فشار)

قرارداد ذیل در تاریخ: فیما بین سازمان جهاد کشاورزی استان زنجان به نمایندگی آقای مدیر
جهاد کشاورزی شهرستان: به عنوان واگذارنده اعتبار بلاعوض دولتی که منبعد طرف اول نامیده می شود از یک
طرف و :

آقای : فرزند : متولد : دارای شماره شناسنامه : صادره از : به شماره ملی :	شخص حقیقی
شرکت / موسسه : به شماره : مورخ : ثبت شرکتها دارای کد اقتصادی به شماره : به نمایندگی آقای / خانم : فرزند : دارای شماره شناسنامه : صادره از : به شماره ملی : و آقای / خانم : فرزند : دارای شماره شناسنامه : صادره از : به شماره ملی :	شخص حقوقی

به عنوان دریافت کننده کمک بلاعوض که منبعد طرف دوم نامیده می شود از طرف دیگر به شرح ذیل منعقد میگردد و طرفین طبق مفاد و
شرایط قرارداد ملزم به انجام تعهدات خود گردیدند.

ماده یک: موضوع قرارداد و محل اجرای طرح:

موضوع قرارداد عبارتست از اعطای کمک بلاعوض دولتی به منظور اجرای آبیاری تحت فشار و اصلاح شیوه های آبیاری با انجام عملیات
اجرایی طرح آبیاری تحت فشار با سیستم :

۱- بارانی از نوع: در سطح : هکتار

۲- قطره ای (موضعی) از نوع : در سطح: هکتار

۳- آبیاری کم فشار: در سطح: هکتار

که در اراضی متعلق به طرف دوم (تعیین شده در دفترچه طرح) واقع در استان زنجان ، شهرستان روستای اجرا
میگردد

ماده دو - مدت قرارداد:

مدت قرارداد از تاریخ انعقاد قرارداد لغایت : به مدت ۶ ماه شمسی می باشد. این مدت تابع تغییرات اعمال شده در قرارداد
اجرایی طرح بوده و در صورت کاهش و یا افزایش ، مدت این قرارداد نیز تغییر می یابد.

تبصره: تعهدات طرف دوم و متعهد، در خصوص بند ۹ ماده ۵ قرارداد، به مدت : ۱۰ سال از تاریخ تحویل موقت ، باقی خواهد بود.

ماده سه - مبلغ اولیه قرارداد:

با توجه به برآورد هزینه اجرای طرح ، بخش بارانی به میزان (بعدد): ریال (به حروف):

..... ریال است که از این میزان مبلغ جمعا (به عدد) (به حروف)

..... ریال و بخش قطره ای به میزان (بعدد): ریال (به

حروف): ریال است که از این میزان مبلغ جمعا (به عدد) (به



حروف) ریا به عنوان مبلغ این قرارداد در قالب کمکهای بلاعوض با شرایط ذیل، از طریق صندوق حمایت از توسعه بخش کشاورزی استان و بانک کشاورزی استان و غیره در قالب کمک های نقدی و اسناد خزانه داری و سکو و غیره پرداخت میگردد.

ماده چهار - نحوه پرداخت مبلغ قرارداد:

الف) « واگذارنده اعتبار » بابت سهم مشارکت خود (با رعایت سقف ۸۵٪ هزینه عملیات پروژه) از محل اعتبارات مربوطه به اشخاص حقیقی و حقوقی بخش غیر دولتی و تعاونی های واجد شرایط در زمینه اجراء سامانه های نوین آبیاری که سهم خودیاری را شخصاً تامین می نمایند ، مبلغ حداکثر ۱۳۰ میلیون ریال در هر هکتار برای سامانه های آبیاری موضعی شامل قطره ای و سطحی ، قطره ای زیر سطحی ، نوارهای آبیاری و خرده پاشنده ها ، مبلغ حداکثر ۱۱۰ میلیون ریال در هر هکتار برای سامانه های آبیاری مکانیزه شامل ماشین های آبیاری ستیریوت و لینیئر ، مبلغ حداکثر ۸۴ میلیون ریال در هر هکتار برای سامانه های آبیاری بارانی کلاسیک ثابت و سایر روش های بارانی، مبلغ حداکثر ۵۸ میلیون ریال در هر هکتار برای اجرای سیستم های آبیاری کم فشار بصورت کمک بلاعوض و متناسب با پیشرفت فیزیکی مورد تایید نماینده طرف اول یا مدیریت آب و خاک و امور فنی مهندسی سازمان (بر حسب مورد) از طریق « صندوق و بانک » پرداخت می نماید.

ب) کمک بلاعوض بند الف به پروژه های تجمیع شده (پایاب یک منبع آب) که سهم خودیاری را شخصاً تامین می نمایند ، در قالب سقف ۸۵٪ هزینه عملیات پروژه که توسط مشاور ذیصلاح تعیین می گردد ، متناسب با پیشرفت فیزیکی طرح ، پرداخت می گردد.

ج) آزاد سازی اعتبارات متناسب با پیشرفت کار بر اساس صورت وضعیت های تأیید شده خواهد بود.

۱-در مرحله اول حفر کلیه ترانشه ها و خرید لوله ها، در طرح، ضروری بوده و با تایید اسناد و مدارک مربوط به گزارش بررسی عملیات اجرایی و فاکتورهای خرید لوازم (از فروشگاههای مجاز) توسط ناظر و نماینده طرف اول و مدیریت آب و خاک استان زنجان (بر حسب مورد) به میزان مقرر (در فرم شماره ۱۵) از طریق صندوق حمایت از سرمایه گذاری کشاورزی استان و بانک کشاورزی استان در وجه شرکتهای تولید کننده / فروشگاه مجاز و پیمانکار طرح (مجری) چک صادر و به طرف دوم تحویل می گردد.

۲-در مراحل بعدی نیز پرداخت کمک بلاعوض دولتی با تایید اسناد و مدارک مربوط به گزارش بررسی عملیات اجرایی و فاکتورهای رسمی خرید لوازم (از فروشگاه های مجاز) توسط ناظر و نماینده طرف اول و مدیریت آب و خاک استان زنجان (بر حسب مورد) به میزان مقرر بعدی (در فرم شماره ۱۵) خواهد بود.

۳-پرداخت مرحله آخر ، از کمک های بلاعوض دولتی ، پس از تنظیم صورتجلسه تحویل موقت و کسر کسورات قانونی (در صورت تعلق) خواهد بود.

تبصره: چنانچه طرف دوم توان مالی کافی داشته و در نظر دارد بعد از اتمام عملیات اجرایی طرح، کمک بلاعوض دولتی را دریافت نماید می تواند پس از اتمام طرح که توسط پیمانکار ذیصلاح و نظارت مشاور ذیصلاح مطابق با طرح مصوب و تأیید مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان یا مدیریت آب و خاک و امور فنی و مهندسی اجرا گردیده اقدام به دریافت کمک بلاعوض نماید. در اینصورت پرداخت وجه، منوط به ارائه و تایید اسناد و مدارک مربوطه توسط ناظر، نماینده طرف اول و یا مدیریت آب و خاک استان (بر حسب مورد) و با رعایت سایر شرایط قرار خواهد بود.

ماده پنج - شروط و تعهدات:

۱-رعایت ضوابط، مقررات و دستورالعمل های صادر شده (از سوی مراجع ذیربط، طرف اول و نیز ناظر)، در اجرای طرح مورد نظر، ضروری بوده و طرف دوم و پیمانکار اجرایی (مجری) ملزم به رعایت آن می باشد.

۲-طرف دوم موظف است عملیات اجرایی طرح آبیاری طرح فشار را طبق طرح تصویبی و نقشه های اجرایی تایید شده و با شرایط مقرر در اسناد و مدارک به مورد اجرا گذارد.



۳- طرف دوم حق توقف اجرای عملیات، فسخ یا خاتمه قرارداد و یا تغییر پیمانکار اجرایی و نیز محل اجرای طرح، را بدون هماهنگی و موافقت طرف اول، ندارد.

۴- لوازم مورد نیاز طرح می بایست از شرکتها/ فروشگاههای مورد نیاز و مورد تایید وزارت جهاد کشاورزی، که لیست آنان در سامانه اطلاع رسانی سامانه های نوین آبیاری به آدرس www.novinabyari.maj.ir قرار داده شده و یا بنا به درخواست طرف دوم در اختیار طرف دوم گذاشته شده است، خریداری گردد. در غیر اینصورت مسئولیت خرید و هزینه لوازم خریداری شده از شرکتها/ فروشگاههای غیر مجاز و فاقد تاییدیه و به کارگیری آنها در طرح به عهده طرف دوم می باشد.

۵- کمک بلاعوض دولتی، از بابت وجه فاکتورهای رسمی تایید شده، توسط نماینده طرف اول و مدیریت آب و خاک استان تعیین می گردد. طرف اول، به میزان مقرر، طرف دوم را به صندوق حمایت از سرمایه گذاری کشاورزی استان و بانک کشاورزی استان معرفی خواهد نمود. طرف دوم می بایست قبل از دریافت کمک بلاعوض دولتی الباقی وجه فاکتور را به فروشنده کالا پرداخت و رسید آن به طرف اول یا نماینده معرفی شده طرف اول تسلیم نماید.

۶- طرف دوم متعهد است عملیات اجرایی طرح را، در مدت مقرر، به اتمام برساند. در غیر اینصورت طرف اول طبق مفاد ماده ۹ عمل نموده و در صورت فسخ و عدم اعطای کمک های بلاعوض دولتی هیچگونه وجهی از سوی طرف اول قابل پرداخت نبوده و مسئولیت آن به عهده طرف دوم خواهد بود.

۷- انعقاد این قرارداد بر مبنای شرایط مندرج در طرح تصویبی و قرارداد اجرایی طرح آبیاری تحت فشار بوده و طرف دوم نباید بر خلاف شرایط و مقررات تعیین شده در اسناد مزبور عمل نماید.

۸- طرف دوم و متعهد (ضامن) می بایست تعهدات خود را، در قالب فرم پیوست، رسماً (در دفتر اسناد رسمی شماره شهرستان) اعلام و سند تنظیمی را به نماینده طرف اول ارائه نمایند. هزینه تحریر سند رسمی بعهده طرف دوم قرارداد می باشد.

۹- طرف دوم، به مدت ۱۰ سال از تاریخ صورت مجلس تحویل موقت، حق انتقال یا فروش طرح و اراضی مورد طرح، تغییر کاربری اراضی مورد طرح، تبدیل اراضی مورد طرح به باغشهر و یا بر چیدن طرح اجرا شده در اراضی مزبور را، بدون هماهنگی و موافقت طرف اول ندارد.

۱۰- چنانچه قرارداد فسخ گردد طرف دوم قبول نمود، نسبت به استرداد وجه دریافتی از محل کمک های بلاعوض دولتی، به طرف اول اقدام نموده و طرف دوم به موجب این قرارداد حق اعتراض و یا هرگونه ادعایی را از خود سلب و ساقط نمود.

۱۱- طرف دوم مکلف به پرداخت کلیه خسارت های وارده به طرف اول، در اثر فسخ قرارداد، می باشد.

۱۲- کلیه کسورات متعلق به این قرارداد (در صورت تعلق) به عهده طرف دوم خواهد بود.

ماده شش - متعهد (ضامن):

- (در صورتیکه متعهد (ضامن) شخص حقیقی است)

آقای فرزند دارای شماره شناسنامه صادره از شماره ملی

- (در صورتیکه متعهد (ضامن) شخص حقوقی است)

شرکت به شماره مورخ/...../..... ثبت شرکتها، دارای کد اقتصادی به شماره به نمایندگی آقای

/خانم فرزند دارای شماره شناسنامه صادره از دارای شماره ملی و آقای

/خانم فرزند دارای شماره شناسنامه صادره از دارای شماره ملی دارندگان حق امضاء قرارداد

ها و اسناد تعهد آور شرکت که در این قرارداد متعهد (ضامن) نامیده می شود کلیه مندرجات این قرارداد را قبول داشته و تعهد پرداخت کلیه مطالبات

طرف اول، اعم از وجوه قابل استرداد کمک بلاعوض دولتی اعطا شده، جریمه متعلقه و خسارتهای وارده، را منفرداً و متضامناً با طرف دوم می نماید.

و طرف اول حق دارد، در هر مرحله از اقدامات لازم برای وصول تمام و یا قسمتی از مطالبات خود به طرف دوم یا متعهد (ضامن) و یا هر دو (طرف



اول و متعهد (ضامن)) آنها مراجعه نماید. متعهد (ضامن) بدینوسیله قرارداد دارد که نسبت به مفاد و مندرجات قرارداد وقوف کامل داشته و با علم و اطلاع از کمیت و کیفیت و تعهدات موضوع قرارداد، به انعقاد و امضاء قرارداد اقدام نموده و حق هرگونه ایراد و یا اعتراضی را نسبت به اقدامات طرف اول، تا استیفای مطالبات موضوع این قرارداد، از خود سلب و ساقط نمود.

ماده هفت-تضمین قرارداد:

طرف دوم به منظور حسن انجام تعهدات خود سفته ای به مبلغریال معادل یکصد درصد مبلغ کمک بلاعوض دولتی، به عنوان تضمین، به نفع طرف اول و با ضمانت متعهد (ضامن) قرارداد به نماینده طرف اول تسلیم تا پس از بررسی حقوقی به صندوق حمایت از سرمایه گذاری کشاورزی استان زنجان تحویل و رسید دریافت گردد. این تضمین در صورت انجام تعهدات و انقضای مدت ۱۰ سال از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحویل موقت به طرف دوم مسترد می گردد.

ماده هشت-نظارت:

شرکت (بعنوان ناظر) نظارت بر عملیات اجرایی طرح و بررسی اسناد و مدارک مربوط را بعهده دارد. کلیه مراحل عملیاتی طرح می بایست با نظارت و هماهنگی ناظر پروژه انجام گیرد پیمانکار و طرف دوم می بایست در تمام مراحل کار با ناظر هماهنگی لازم را به عمل آورد. علاوه بر نظارت ناظر، کارشناسان طرف اول (از مرکز جهاد کشاورزی، مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان و مدیریت آب و خاک) و نیز از وزارت جهاد کشاورزی نظارت لازم را بعمل خواهند آورد. همچنین بعنوان بازرس، در طول اجرای طرح و نیز ۱۰ سال بعد از اتمام پروژه، از محل اجرای طرح بازدید خواهند نمود. طرف دوم می بایست، ضمن همکاری با آنان امکان نظارت و بازدید را برای آنان فراهم نماید.

ماده نه- موارد فسخ قرارداد:

الف-در موارد زیر قرارداد از سوی طرف اول فسخ می گردد:

۱- طرح، در مدت زمان مقرر، اجرا نشده باشد.

۲- طرف دوم و یا پیمانکار اجرایی (مجری طرح) بر خلاف طرح مصوب و نقشه های مربوطه و شرایط و مقررات مندرج در قرارداد حاضر و قرارداد اجرایی و نیز بر خلاف مقررات و دستورالعمل های صادره از مراجع ذیربط عمل نمایند.

۳- با ناظرین و کارشناسان موضوع ماده ۸ قرارداد و با نماینده/گان طرف اول همکاری ننموده و بدون هماهنگی آنان اقدام به اجرای طرح یا، بدون دلیل، سبب توقف عملیات اجرایی و یا، بدون هماهنگی و موافقت طرف اول، اقدام به اجرای طرح در خارج از محل تصویب شده و یا تغییر پیمانکار اجرایی نماید.

۴- چنانچه طرح اجرا شده ناتمام مانده و یا مورد تایید قرار نگرفته و پیمانکار اجرایی و طرف دوم نیز علیرغم تذکرات) قادر به ادامه عملیات اجرایی نباشد.

۵- در صورتیکه بعد از پرداخت وجه کمک بلاعوض دولتی معلوم گردد که فاکتور ارائه شده صوری بوده و اجناس فاکتوراز فروشگاههای دیگری، غیر از فروشگاه مجاز صادر کننده فاکتور، خریداری گردیده است.

۶- چنانچه بعدا محرز گردد که اسناد و مدارک ارائه شده (در ارتباط با اجرای طرح آبیاری طرح فشار این قرارداد) جعلی بوده و یا فاقد اعتبار میباشد.

۷- در صورتی که (بنا به تشخیص طرف اول) طرف دوم مرتکب یکی از اعمال بندهای مذکور در ماده ۱ مصوبه ۷۳۳۷۷/ت ۳۰۳۷۴ ه مورخ ۸۳/۱۲/۲۲ هیئت وزیران در خصوص پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاه های اجرایی گردد طرف اول حق دارد قرارداد را بصورت یکطرفه فسخ نماید. در اینصورت، علاوه بر ضبط تضمین قرارداد، طرف دوم موظف به پرداخت کلیه خسارات قانونی وارده به طرف اول می باشد.



- ۸- چنانچه طرف دوم، قبل از انقضای مدت مقرر در بند ۹ ماده ۵، طرح را تغییر داده و یا به هر طریق ممکن طرح و اراضی مورد طرح را، بدون هماهنگی و موافقت طرف اول، به دیگری انتقال داده یا فروخته و یا اینکه برچیده باشد.
- ۹- چنانچه طرف دوم سایر مفاد قرارداد را رعایت ننموده و به آن عمل ننماید.
- ب- اقدامات پس از فسخ و یا ابطال قرارداد و مطالبه جریمه و خسارت:
- ۱- در صورت وقوع هر یک از موارد فوق طرف اول حق و اختیار دارد قرارداد را، بدون مراجعه به مراجع قضایی و صرفاً با اعلام موضوع به طرف دوم و متعهد(ضامن)، فسخ و مطالبه خسارت نماید.
- ۲- پس از اعلام فسخ طرف دوم و متعهد(ضامن) می بایست ظرف مدت مقرر کلیه وجوه دریافتی را مسترد و جریمه متعلقه و خسارت وارده را به طرف اول پرداخت نمایند. در غیر اینصورت طرف اول از محل تضمین قرارداد و یا سایر اموال آنان مطالبه و تامین خواهد نمود.
- ۳- با ابطال قرارداد نیز، وجوه پرداختی به طرف دوم و خسارتهای وارده به طرف اول، از محل تضمین قرارداد تامین می گردد.
- ماده ده- حل اختلاف:**

در صورت بروز هرگونه اختلافی فیما بین طرفین قرارداد اعم از اینکه مربوط به تفسیر، تعبیر و نحوه اجرای مفاد قرارداد باشد ابتدا موضوع بصورت دوستانه مورد بررسی قرار می گیرد. در غیر اینصورت موضوع در کمیته ای متشکل از ۷ نفر عضو نمایندگان طرفین (۳ نفر از طرف اول و ۳ نفر از طرف دوم و یک نفر با تراضی طرفین و در صورت عدم تراضی یا معرفی طرفین در نفر اخیرالذکر، از طریق کانون کارشناسان رسمی دادگستری متخصص در این موضوع)، بعنوان داور مرضی الطرفین، تشکیل و موضوع مورد بررسی و اتخاذ تصمیم قرار میگیرد نظر اکثریت کمیته مورد قبول طرفین بوده و ملاک عمل قرار خواهد گرفت.

ماده یازده- ضامین قرارداد:

- ۱- رو نوشت مصدق اساسنامه و آگهی آخرین ثبت تغییرات مربوط به طرف دوم و متعهد(ضامن) (در مورد شرکتها)
- ۲- کپی شناسنامه و کارت ملی طرف دوم/ دارندگان حق امضاء قراردادها مربوط به طرف دوم و متعهد(ضامن) (در مورد اشخاص حقیقی و حقوقی)
- ۳- فرم تعهد نامه محضری
- ۴- سایر اسناد و مدارکی که در حین انجام خدمات، در چارچوب قرارداد به طرف دوم ابلاغ و بین طرفین مبادله می گردد.

ماده دوازده- نشانی طرفین:

- ۱- نشانی طرف اول: زنجان خیابان سعدی شمالی - سازمان جهاد کشاورزی استان زنجان - تلفن: ۳۳۱۳۷۱۰۱
- ۲- نشانی نماینده طرف اول: تلفن:
- ۳- نشانی نماینده طرف دوم: تلفن:
- ۴- نشانی متعهد(ضامن): تلفن:
- ماده سیزده- این قرارداد در ۱۳ ماده، ۲ تبصره و در ۵ نسخه که همگی حکم واحد و اعتبار قانونی را دارند تنظیم و طرفین و متعهد(ضامن) آن را، با علم و اطلاع از مفاد قرارداد حاضر و تعهدات خود، امضاء و سپس بین طرفین مبادله گردید.

امضاء طرف اول قرارداد/نماینده

امضاء طرف دوم قرارداد

نام و نام خانوادگی: آقای

آقای

سمت: مدیر جهاد کشاورزی

امضاء نمایندگان و مهر شرکت (در مورد اشخاص حقوقی)

نام و نام خانوادگی و امضاء/ اثر انگشت متعهد(ضامن)