

مالی و اجرای طرح های زیر بنایی و خدمات شهرکهای صنعتی و اداره امور شرکت اصلی اختصاص دهند .

در صورتی که پرداخت های مذکور به صورت کمک بلاعوض باشد جزء هزینه های مستقیم قابل قبول شرکت های پرداخت کننده و درآمد های عملیاتی شرکت های دریافت کننده محسوب می گردد .

ماده ۲۱- این آیین نامه در بیست و یک ماده و سه تبصره با استناد به بند "ت" ماده ۸ اساسنامه شرکت شهرکهای صنعتی ایران مصوب ۱۳۶۳/۳/۲۳ هیأت وزیران و در اجرای ماده ۷ قانون تأسیس شرکت مزبور مصوب ۱۳۶۲/۱۲/۱۸ مجلس شورای اسلامی ، با توجه به تفویض اختیار مورخ ۱۳۷۷/۵/۱۸ مجمع عمومی شرکت شهرکهای صنعتی ایران به رئیس مجمع عمومی در تاریخ ۱۳۷۷/۹/۵ به تصویب رسید.

قانون حمایت از ایجاد نواحی صنعتی روستایی

ماده واحده - کلیه نواحی صنعتی ایجاد شده توسط وزارت جهاد کشاورزی از تاریخ تصویب این قانون مشمول قانون راجع با تأسیس شرکت شهرکهای صنعتی ایران مصوب ۱۳۶۲/۱۲/۷ و اصلاحیه های بعدی آن و سایر قوانین و مقررات مربوط به شهرکهای صنعتی میشوند و از امتیازات مقرر در آنها برخوردار میگردند. نواحی صنعتی جدید به پیشنهاد شرکت های فرعی سازمان صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی ایران (شرکت های استانی) و یا سازمان جهاد کشاورزی استان با تصویب شورای برنامه ریزی و توسعه استان، توسط شرکت های مزبور ایجاد میشوند.

تبصره - به دولت اجازه داده میشود اساسنامه شرکت های فرعی (استانی) را به گونه ای اصلاح نماید که رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان یکی از اعضای هیأت مدیره شرکت فرعی (استانی) مزبور باشد.

آئین نامه اجرائی این قانون ظرف مدت چهار ماه به پیشنهاد مشترک وزارتخانه های صنایع و معادن و جهاد کشاورزی و سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور به تصویب هیأت وزیران خواهد رسید.

قانون فوق مشتمل بر ماده واحده و یک تبصره در جلسه علنی روز چهارشنبه مورخ ششم مهر ماه یکهزار و سیصد و هشتاد و چهار مجلس شورای اسلامی تصویب و در تاریخ ۱۳۸۴/۷/۲۰ به تأیید شورای نگهبان رسید.

آئین نامه اجرائی قانون حمایت از ایجاد نواحی صنعتی روستائی

ماده ۱- در این آئین نامه عبارات به کار رفته در معانی مشروح زیر به کار برده می شوند:

الف - ناحیه صنعتی روستائی: که در این آئین نامه ناحیه خوانده می شود، مکانی است دارای محدوده و مساحت کمتر از پنجاه هکتار که در چارچوب طرح های ناحیه ای موجود مصوب شورای عالی شهر سازی و معماری کشور و با اولویت در کانون محصولات کشاورزی با هدف اشتغالزائی روستائی ایجاد شود و شامل مجموعه ای ساماندهی شده از واحد های صنعتی با اولویت صنایع تبدیلی و تکمیلی کشاورزی و خدمات پشتیبانی است که در آن امکانات زیر بنائی و خدمات ضروری مورد نیاز واحد های مذکور تامین می شود.

ب - سازمان: سازمان صنایع کوچک و شهرک های صنعتی ایران

ج - شرکت استانی: شرکت شهرک های صنعتی ایران

تبصره - ایجاد نواحی صنعتی با مساحت بیش از پنجاه هکتار با تصویب هیات وزیران امکان پذیر خواهد بود.

ماده ۲- تکمیل و توسعه نواحی موجود و یا ایجاد نواحی جدید پس از تهیه طرح مطالعات امکان سنجی و مکانیابی بر اساس شرح خدمات همسان، به پیشنهاد شرکت های استانی و یا سازمان جهاد کشاورزی استانی، پس از تصویب در مراجع ذیربط با تصویب و تامین اعتبار لازم توسط شورای برنامه ریزی و توسعه استان ها به وسیله شرکت های مذکور ایجاد می شود.

تبصره ۱- شرح خدمات همسان حداکثر دو ماه پس از ابلاغ این آئین نامه به پیشنهاد مشترک سازمان و وزارت جهاد کشاورزی، پس از تصویب مجمع عمومی سازمان به شرکت های استانی و سازمان های جهاد کشاورزی استان ها ابلاغ خواهد شد.

تبصره ۲- نواحی به شرح فهرست پیوست -ممه‌ور به مهر دفتر هیئت دولت که قبل از تصویب قانون حمایت از ایجاد نواحی روستائی - مصوب ۱۳۸۴- توسط وزارت جهاد کشاورزی ایجاد شده، مصوب تلقی می شود و مشمول مقررات قانون مذکور محسوب و با تمام تعهدات و دارائیه‌ها و امکانات فهرست شده به تفکیک هر ناحیه از سازمان جهاد کشاورزی منتزع و به شرکت استانی منتقل می شوند.

تبصره ۳- کمک های دولت در آماده سازی و زیر ساختار ها به عنوان یارانه متقاضی محسوب می شود.

ماده ۳- شرکت های استانی موظف هستند ابنیه و تاسیسات قابل بهره برداری نواحی موضوع تبصره (۲) ماده (۲) این قانون را راسا کارشناسی کرده و مشابه ابنیه و تاسیسات شهرک های صنعتی مصوب در دفاتر خود ثبت کنند.

ماده ۴- وزارت جهاد کشاورزی به نمایندگی دولت، مالکیت اراضی منابع ملی و دولتی مورد نیاز نواحی موجود و جدید را به قیمت منطقه ای سال ایجاد ناحیه، به صورت قطعی به شرکت های استانی انتقال می دهد.

تبصره - همزمان با انتقال قطعی مالکیت اراضی نواحی از وزارت جهاد کشاورزی به شرکت های استانی، این شرکت ها جایگزین سازمان جهاد کشاورزی استان در خصوص تمام روابط استیجاری با مستاجرین و حقوق ایجاد شده خواهند بود.

ماده ۵- واحد های صنایع تبدیلی و تکمیلی کشاورزی مستقر در نواحی صنعتی روستائی در برخورداری از سیاست های حمایتی وزارت خانه های صنایع و معادن و جهاد کشاورزی در نواحی مزبور از اولویت برخوردار هستند.

ماده ۶- تمام نواحی صنعتی روستائی و واحد های موجود در آن مشمول مزایای قوانین و مقررات حمایت از مناطق کمتر توسعه یافته هستند.

ماده ۷- دستگاه های اجرائی ذیربط، مکلف هستند نسبت به تامین آب، برق، گاز و تلفن مورد نیاز واحد های مستقر در نواحی صنعتی روستائی اقدام های لازم را به عمل آورند.

تبصره- اجرای این ماده با ایجاد ردیف در قوانین بودجه سنواتی کل کشور محقق خواهد شد.

ماده ۸- نحوه واگذاری مالکیت و اداره امور جاری نواحی صنعتی روستائی، همانند نحوه واگذاری مالکیت و اداره امور شهرک های صنعتی است.

ماده ۹- سازمان جهاد کشاورزی استان و شرکت های استانی، موظف هستند هر شش ماه یک بار اطلاعات مربوط به مطالعه و اجرای نواحی صنعتی روستائی را تبادل کنند.

معاون اول رئیس جمهور - پرویز داوودی

**آیین نامه اجرایی ماده (۱۱۱) قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت^۱،
مصوب ۱۳۸۰**

شماره : ۳۴۶۹۰ ت ۲۶۹۵۶ هـ

تاریخ : ۱۳۸۱.۱۰.۱۴

وزارت صنایع و معادن - سازمان حفاظت محیط زیست

۱ - ماده ۱۱۱ - شهرکهای صنعتی غیر دولتی از امتیازات مقرر در قانون راجع به تأسیس شرکت شهرکهای صنعتی ایران مصوب ۱۳۶۲.۱۲.۷ و اصلاحیه های بعدی آن برخوردار می گردند.